

## Zápis č. 2/2019

### ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 21. března 2019

Přítomno: členů zastupitelstva (viz prezenční listina – příl. č. 1)  
Omluveni: Zbyněk Malý  
Zasedání zahájeno : 18. 07 hodin  
Zasedání ukončeno : 19. 56 hodin

Starostka přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání. Program zasedání byl řádně zveřejněn dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 2) a členové zastupitelstva program obdrželi společně s pozvánkou a podklady na zasedání v souladu s jednacím řádem.

Starostka navrhla rozšířit program o další body:

- Žádost ÚZSVM o sdělení.
- Žádost o úhradu nákladů na podlahovou krytinu v bytě.
- Žádost p. D. o příspěvek na účast ME dračích lodí ve Španělsku.
- Návrh smlouvy na likvidaci olejů z domácností.

#### Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu.
2. Rozpočtové opatření č. 2 a 3/2019.
3. Žádost ZŠ a MŠ Chlum o schválení účetní závěrky a úhradu ztráty hospodářského výsledku z rezervního fondu.
4. Prodej části pozemku z parc. č. 971/1 k.ú. Nalžovice na Chlumu.
5. Záměr směny pozemků obce a p. Sedláčka pro výstavbu v lokalitě OV7.
6. Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 102/1 a 751 k.ú. Nalžovice na Chlumu.
7. Žádost o úpravu obecní cesty v Nalžovickém Podhájí.
8. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1235/3 v k.ú. Nalžovické Podhájí.
9. Žádost o povolení uložení elektrické přípojky v obecních pozemcích na Sejcích.
10. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1975 k.ú. Nalžovické Podhájí na Sejcích.
11. Žádost ÚZSVM o sdělení.
12. Žádost o úhradu nákladů na podlahovou krytinu v bytě.
13. Žádost p. D. o příspěvek na účast ME dračích lodí ve Španělsku.
14. Návrh smlouvy na likvidaci olejů z domácností
11. Informace starostky.
12. Diskuze.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Navržený program byl schválen

#### 1. Za ověřovatele byli navrženi Ing. Jarmila Procházková a Jakub Spilka

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 1

#### 2. Rozpočtové opatření č. 2 a 3/2019

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2019 ve výdajové části ve výši 300,- Kč; financování ve výši 300,- Kč.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 v příjmové části ve výši 338.960,- Kč; ve výdajové části ve výši 403.960,- Kč; financování 65.000,- Kč.**

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 9/2019 bylo přijato.**

### **3. Žádost ZŠ a MŠ Chlum o schválení účetní závěrky a úhradu ztráty hospodářského výsledku z rezervního fondu.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku své příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Chlum za rok 2018 a schvaluje úhradu ztráty HV ve výši 10.330,19 Kč z rezervního fondu školy.**

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 10/2019 bylo přijato.**

### **4. Prodej části pozemku z parc. č. 971/1 k.ú. Nalžovice na Chlumu.**

Záměr tohoto prodeje byl zveřejněn od 24.1.2019. Zájemci, kteří projevili zájem o získání pozemku byli vyzváni k podání nabídky do dnešního dne s tím, že je zastupitelstvem stanovená nejnižší cena 500,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku. Výzva byla rovněž zveřejněna na úřední desce obce.

Na úřad byly doručeny tři nabídky, které starostka předala člence kontrolního výboru k otevření:

p. J. D.	300.000,- Kč
p. D. K.	360.000,- Kč
manželé J.	360.000,- Kč

Návrh usnesení:

**Vzhledem k nedodržení stanovené minimální ceny 500,- Kč za 1 m<sup>2</sup> stavebního pozemku parc. č. 971/1 k.ú. Nalžovice zastupitelstvo rozhodlo pozemek prozatím neprodávat.**

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 11/2019 bylo přijato.**

### **5. Záměr směny pozemků obce a p. Sedláčka pro výstavbu v lokalitě OV7.**

Záměr směny obecního pozemku parc. č. 924 s pozemky p. Sedláčka parc. č. 925 a 450 je zveřejněn od 4.3.2019. Starostka předložila náskres dělení a směny pozemků a návrhem, aby celkové náklady na kompletní zasilování lokality OV7 hradili vlastníci poměrným dílem podle vlastnictví počtu parce. Po směně pozemků, která byla zveřejněna, by obec vlastnila 1 stavební parcelu, p. Sedláček a manželé Kubínovi po 5-ti parcelách. J. Procházková navrhla, aby majitelé pozemků části svých parcel pro výstavbu komunikace obci darovali. Zastupitelstvo vzalo na vědomí zveřejněný záměr. Starostka navrhla na schůzce stavební komise dne 27. března záměr ještě opětovně prodiskutovat. Na schůzku přizvala i ostatní zastupitele.

### **6. Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 102/1 a 751 k.ú. Nalžovice na Chlumu.**

Záměr je zveřejněn od 4.3.2019 na základě žádosti p. J. K. . O odkoupení pozemků již žádal její otec – p. J. T. ; po kterém p. K. dům zdědila.

Zastupitelstvo se po diskuzi usneslo, že dosavadní obvyklá prodejní cena 30,- Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku přiléhajícího k nemovitostem v intravilánu se navýší na 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. 102/1 k.ú. Nalžovice o výměře 98 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 751 k.ú. Nalžovice o výměře 2 m<sup>2</sup> paní J. K. , nar. , trvale bytem . za cenu 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup>.**

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 12/2019 bylo přijato.**



### 7. Žádost o úpravu obecní cesty v Nalžovickém Podhájí.

Zastupitelstvo bere žádost na vědomí s tím, že úpravu zajistí zaměstnanci obce.

### 8. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1235/3 v k.ú. Nalžovické Podhájí.

Starostka upozornila, že právě do této části pozemku stéká dešťová voda z návsi a je třeba zachovat její průtok. Zastupitelstvo bere na vědomí žádost s tím, že starostka povede další jednání s žadatelkou o tomto problému.

### 9. Žádost o povolení uložení elektrické přípojky v obecních pozemcích na Sejcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo z důvodu bezpečnosti zamítá žádost o povolení uložení elektrické přípojky k hausbótu.

Hlasování: pro 12            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 13/2019 bylo přijato.

### 10. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1975 k.ú. Nalžovické Podhájí na Sejcích.

Zastupitelstvo bere žádost na vědomí. Starostka zveřejní záměr pronájmu.

### 11. Žádost ÚZSVM o sdělení.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí obci k odkoupení hrobové příslušenství k hrobovému místu na hřbitově Nalžovice – Chlum, čís. místa 6/4 za kupní cenu ve výši 5.556,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo neschvaluje koupi hrobového příslušenství.

Hlasování: pro 12            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 14/2019 bylo přijato.

### 12. Žádost o úhradu nákladů na podlahovou krytinu v bytě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje proplacení nákladů na položení laminátové plovoucí podlahy ve výši ceny materiálu 7.763,- Kč v bytě č. 3 v bytovém domě č.p. Chlum 40.

Hlasování: pro 11            proti 1            zdržel se 0

Usnesení č. 15/2019 bylo přijato.

### 13. Žádost p. D o příspěvek na účast ME dračích lodí ve Španělsku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přispět panu V D na účast Mistrovství Evropy dračích lodí ve Španělsku v letošním červenci ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: pro 12            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 16/2019 bylo přijato.

### 14. Návrh smlouvy na likvidaci olejů z domácností

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje podepsání smlouvy na likvidaci jedlých olejů a tuků z domácností s firmou p. Libora Černohlávka, IČZ: CZS01340.

Hlasování: pro 12            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 17/2019 bylo přijato.

### 11. Informace starostky.

- Cenová nabídka firmy Nedroplast na nové hlavní dveře na bývalou poštu Chlum č.p. 15.
- Cenová nabídka na vysázení stromů na veřejném prostranství na konci Chlumu směrem k „Ježíšku“.

- Informace o přidání autobusových spojů na Prahu, nový jízdní řád od 30.3.2019.
- Výzva „Hodina Země“ – obec se nepřipojí k výzvě hodinovým zhasnutím veřejného osvětlení.

Následně starostka poděkovala všem za spolupráci a pozornost a v 19.56 hodin zasedání ukončila.

Zápis vyhotovila dne 27. března 2019 Jana Pšeničková

*J. Pšeničková*

.....  
místostarosta



*Jana Pšeničková*

.....  
starostka

**Ověřovatelé zápisu :**

Ing. Jarmila Procházková

*Jarmila Procházková*

Jakub Spilka

*Jakub Spilka*