

Zápis č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 30. března 2022

Přítomno: členů zastupitelstva (viz prezenční listina – příl. č. 1)

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: Šimek Vladimír, Bulínová Jaroslava

Zasedání zahájeno : 19.02 hodin

Zasedání ukončeno : 20.32 hodin

Starostka přivítala přítomné a zahájila zasedání. Pozvánku na zasedání s programem obdrželi členové zastupitelstva v e-mailu a zároveň byla zveřejněna v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 2). Starostka předkládá k projednání další dva body k projednání, které byly dnes doručeny na podatelnu: Žádost firmy MANABAU na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo a žádost firmy ELMOZ CZECH o souhlas obce se stavbou trafostanice na Oboze.

Program:

1. Volba ověřovatelů.
2. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům parc. č. 1529, 708, 697 a 673 katastrální území Nalžovice.
3. Veřejná zakázka malého rozsahu „Nalžovice OV7, inženýrské sítě, komunikace – SO 01 Místní obslužná komunikace, komunikace pro pěší“, jmenování komise pro výběrové řízení.
4. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
5. Žádost Nalžovického zámku, p.s.s. o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Nalžovice.
6. Žádost o odkup části pozemku parc. č. 1963 katastrální území Nalžovické Podhájí.
7. Poskytnutí ubytování rodině z Ukrajiny.
8. Žádost firmy MANABAU na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
9. Žádost firmy ELMOZ CZECH o souhlas obce se stavbou trafostanice na Oboze.
10. Informace starostky o provozu obce a diskuze.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Navržený program byl schválen.

1. Za ověřovatele byli navrženi Šimek Vladimír a Bulínová Jaroslava.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 1

2. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům parc. č. 1529, 708, 697 a 673 katastrální území Nalžovice.

Smlouvu o smlouvě budoucí ohledně této služebnosti v osadě Nová Ves schválilo zastupitelstvo 14.2.2019 usnesením č. 8/2019. Elektrické vedení je uloženo v zemi ve výš uvedených pozemcích, stavba je dokončena, Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti lze uzavřít.

Návrh usnesení č. 18/2022:

Zastupitelstvo schvaluje podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6009286/1 Nová Ves u Nalžovic, kNN od ZS PB_4155 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 18/2022 bylo přijato.

3. Veřejná zakázka malého rozsahu „Nalžovice OV7, inženýrské sítě, komunikace – SO 01 Místní obslužná komunikace, komunikace pro pěší“, jmenování komise pro výběrové řízení.

V souladu se Směrnicí obce č. 1/2017 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Nalžovice bude osloveno 5 zhotovitelů této zakázky. Jako členy komise ve výběrovém řízení a pro otevírání obálek navrhuje starostka majitele pozemků v lokalitě OV7 p. J. Kubína a J. Sedláčka, za obec místostarostu p. J. Podrázského, náhradník J. Pšeničková.

Návrh usnesení č. 19/2022:

Zastupitelstvo schvaluje členy komise výběrového řízení a otevírání obálek: Josef Kubín, Jaroslav Sedláček, Jiří Podrázský, náhradník J. Pšeničková.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 19/2022 bylo přijato.

4. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Návrh usnesení č. 20/2022:

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2022 pro Linku bezpečí, z.s.

Hlasování: pro 0 proti 10 zdržel se 0

Usnesení č. 20/2022 nebylo přijato.

5. Žádost Nalžovického zámku, p.s.s. o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Nalžovice.

O finanční příspěvek za účelem financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním sociálních služeb klientům Nalžovického zámku, jejichž místo trvalého pobytu je v obci na adrese Nalžovice č.p. 14 – tedy zámku.

Návrh usnesení č. 21/2022:

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2022 pro klienty Nalžovického zámku, p.s.s.

Hlasování: pro 0 proti 10 zdržel se 0

Usnesení č. 21/2022 nebylo přijato.

6. Žádost o odkup části pozemku parc. č. 1963 katastrální území Nalžovické Podhájí.

O odkoupení celého pozemku parc. č. 1963 žádal nájemce již v loňském roce. Nyní žádá o odkoupení alespoň části pozemku pro realizaci svého podnikatelského záměru. Důvody vysvětluje v žádosti.

Zastupitelstvo bere žádost na vědomí s tím, že starostka domluví schůzku se žadatelem na pozemku parc. č. 1963.

7. Poskytnutí ubytování rodině z Ukrajiny.

Návrh usnesení č. 22/2022:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem bytu 2+1 v budově školy rodině z Ukrajiny – p. I. ■■■ J. ■■■, nar. ■■■■■■■■■■ na dobu určitou do 14.3.2023 s tím, že byt bude uvolněn v případě započetí přestavby školy.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 22/2022 bylo přijato.

8. Žádost firmy MANABAU na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Zastupitelstvo bere žádost na vědomí s tím, že rozhodne po právní poradě na příštím zasedání dne 13. dubna 2022.

9. Žádost firmy ELMOZ CZECH o souhlas obce se stavbou trafostanice na Oboze.

Návrh usnesení č. 23/2022:

Zastupitelstvo souhlasí se záměrem stavby „OBOZ – Slapy, velkoodběratelská TS, č. stavby P2100231“

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 23/2022 bylo přijato.

10. Informace starostky o provozu obce a diskuze.

- Příklad stavby školy – změny dotačních podmínek si vyžádají změnu v projektu.
- Informace o soudním sporu na Sejcích.
- Divadlo v parku bude 1. a 2. 7. 2022.
- V hospodě U kostela bude 27.4.2022 beseda nad kronikou.
- Provoz penzionu zajistí obec.

Zapsala dne 1.4.2022 Jana Pšeničková

.....
místostarosta Jiří Podrázký

.....
starostka Jana Pšeničková

Zápis ověřili:

Vladimír Šimek

Jaroslava Bulínová