

Zápis č. 8/2022

ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 20. září 2022

Přítomno: 11 členů zastupitelstva (viz prezenční listina – příl. č. 1)
Omluveni: Zbyněk Malý, Miroslav Klimeš – příchod 18.10 hlasoval od bodu č. 2
Ověřovatelé zápisu: Vladimír Šimek, Jaroslava Bulínová

Zasedání zahájeno : 18.05 hodin

Zasedání ukončeno : 19.55 hodin

Starostka zahájila zasedání, přivítala přítomné a seznámila je s programem zasedání. Program zastupitelé obdrželi v e-mailu společně s pozvánkou. Pozvánka byla zároveň zveřejněna v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 2). Zasedání bylo původně svoláno na 15.9.2022, ale z důvodu onemocnění starostky bylo přesunuto v úterý 13.9.2022 na dnešní den, tedy v souladu se zákonem o obcích.

Program:

1. Volba ověřovatelů.
2. Žádosti o změnu územního plánu.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Navržený program byl schválen.

1. Za ověřovatele byli navrženi Vladimír Šimek a Jaroslava Bulínová.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 2

2. Žádosti o změnu územního plánu.

Dnešní rozhodování o podaných žádostech o změnu územního plánu obce proběhne za účelem zadání návrhu změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice pořizovateli, tj. odboru územního plánování Městského úřadu Sedlčany.

Územní plán obce Nalžovice byl prvně zpracován v roce 2008. Nyní se nachází v aktuálním znění po změně č. 2 z roku 2018. Základní urbanistická koncepce rozvoje obce vychází zejména z požadavku vymezit nová území pro rozvoj základních funkcí obce, zejména bydlení a zároveň uchovat a nadále ochránit kvalitní životní prostředí v zastavěném území obce i ve volné krajině. Územní plán předpokládá rozvoj, zejména ve vlastní obci a nepředpokládá další rozvoj rekreační zástavby, zejména v rekreačních oblastech podél Vltavy. Hlavním hlediskem je udržitelnost celkového rozvoje území a ekologická únosnost jeho využívání.

Krajina obklopující obec je velice atraktivní pro rekreaci. Podle současného územního plánu obce se nepředpokládá další rozvoj kapacit rekreačního bydlení, kdy stávající rekreační lokality mají být zachovány v dnešním rozsahu s cílem zachovat krajinný charakter území, nepřekračovat stávající kapacitu území, která je limitována možností dopravní obsluhy těchto rekreačních lokalit. Jedinou přístupovou komunikací do lokalit u Vltavy je úvozová úzká cesta bez možnosti rozšíření. Výstavba nových rekreačních objektů by znamenala pro oblast zátěž také ekologickou – likvidace odpadních vod

z rekreačních objektů není možná do čistírny odpadních vod a vyvážení odpadních jímek opět zahušťuje dopravu lokality. Rovněž kapacita břehových pozemků vhodných k rekreaci je již zaplněna.

Zastupitelstvo obce přistoupilo ke zpracování zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice na základě množství podaných žádostí o změnu v územním plánu. Pro katastrálním území Nalžovické Podhájí je podáno 23 žádostí o změnu stávajícího využití 36 parcel do plochy rekreace a 8 žádostí z obou katastrů o zařazení 8 parcel nebo jejich částí do plochy zastavitelné rodinnými domy a 2 žádosti o zařazení plochy zemědělské do plochy zahrady bez možnosti výstavby.

Obec Nalžovice zveřejnila 9.7.2021, že zahájila přípravné akce na Zadání změny č. 3 ÚP obce Nalžovice, které lze uplatnit nejpozději do 31.8.2021. Starostka navrhuje, aby do projednávání byly zařazeny i další žádosti, které byly podány letos v srpnu a září.

Návrh usnesení č. 64/2022:

Zastupitelstvo schvaluje zařadit do jednání v bodu č. 2 – „Žádosti o změnu územního plánu“ i žádosti o změnu územního plánu podané v roce 2022.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelé byli seznámeni s podanými žádostmi, obdrželi jejich seznam a specifikaci včetně mapového zakreslení požadovaných změn.

Zastupitelstvo rozhodne o tom, které žádosti budou zařazeny do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice pořizovateli.

Hlasovat bude zastupitelstvo o každém pozemku, kterého se týká podaná žádost, zvláště. Členové zastupitelstva obce budou rozhodovat zodpovědně, uváženě, nikoliv svévolně, na základě zkušeností ze své práce zastupitele a na základě podkladů a znalostí získaných po jednání.

Starostka vyzvala netradičně o příspěvky do diskuze ještě před tím, než zastupitelstvo přistoupí k projednávání jednotlivých žádostí. Poprosila, aby byly příspěvky věcné a pokud možno stručné.

V diskusi nejprve přečetla p. B. [redacted] dopis p. M. [redacted], který zároveň obdrželi všichni zastupitelé. Dále ve svém příspěvku p. T. [redacted] vysvětlila svůj letitý vztah k Obozu a důvody, které je s manželem vedou k žádosti o změnu ÚP. Starostka připomněla stavební uzávěru, která byla vyhlášena na části obce Oboz, Častoboř, Sejce, Přední a Zadní Hluboká již v roce 1998 a jejíž podmínky převzal územní plán obce. Zároveň připomněla, že již v loňském roce stavební úřad vyzval některé majitele k odstranění neoprávněně umístěných rekreačních objektů. Pan P. [redacted] L. [redacted] upozornil na uspořádání parcel na Oboze a apeloval na zakotvení regulace vzhledu a možnosti výstavby na parcelách v územním plánu. Pan L. [redacted] i za ostatní žadatele nabídl obci finanční kompenzaci na vypracování regulačního plánu a studie lokality. Starostka opětovně zdůraznila, že pozemky, vedené v katastru nemovitostí jako zemědělské, už svá regulativa mají a jako zemědělské je vlastníci kupovali. P. B. [redacted] ujistil, že nechce stavět chatu, pouze zahradní domek. Místostarosta J. Podrázský vyslovil názor, že regulace výstavby na Obozu i tak znamená zastavěné zemědělské pozemky. Příspěvkem do diskuze vstoupil i právní zástupce některých žadatelů JUDr. Libor Hrubý – je přesvědčený, že pozemky jsou už historicky rozdělením předurčeny k rekreaci, nikoliv k zemědělskému hospodaření. Pan T. [redacted] upozornil, že obci řádně platí místní poplatek za odpad, i když podle vyhlášky nemá povinnost.

Diskuze byla ukončena v 19.20 hodin.

Starostka přistoupila k přednesení návrhů usnesení o jednotlivých podaných žádostech.

- Žádost [REDACTED] I [REDACTED] N [REDACTED], [REDACTED] o zařazení pozemku parc. č. 498/16 zahrada k.ú. Nalžovické Podhájí do zastavitelného území k vybudování elektrické přípojky.

Návrh usnesení č. 65/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] I [REDACTED] N [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 65/2022 nebylo přijato.

- Žádost [REDACTED] J [REDACTED] E [REDACTED], [REDACTED] o zařazení části pozemku parc. č. 638 k.ú. Nalžovice o výměře 3030 m² do zastavitelného území pro stavbu RD.

Návrh usnesení č. 66/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] J [REDACTED] E [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 66/2022 bylo přijato.

- Žádost [REDACTED] J [REDACTED] a L [REDACTED] B [REDACTED], [REDACTED] o zařazení pozemků parc. č. 497/9 a 497/8, oba orná půda a k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 67/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] J [REDACTED] a L [REDACTED] B [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 67/2022 nebylo přijato.

- Žádost [REDACTED] J [REDACTED] a L [REDACTED] T [REDACTED], [REDACTED] o zařazení pozemku parc. č. 1614 TTP, k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 68/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] J [REDACTED] a L [REDACTED] T [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 68/2022 nebylo přijato.

- Žádost [REDACTED] V [REDACTED] K [REDACTED], [REDACTED] o zařazení pozemku parc. č. 1615 jiná plocha-ostatní plocha, k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 69/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] V [REDACTED] K [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 69/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] B [redacted] a J [redacted] T [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 497/10 zahrada k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 70/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] B [redacted] a J [redacted] T [redacted], [redacted]

Sedlčany do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 70/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] H [redacted] J [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 1580/15 TTP k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace k výstavbě rekreačního objektu.

Návrh usnesení č. 71/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] H [redacted] J [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 71/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] M [redacted] P [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 1580/16 TTP, k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace k výstavbě rekreačního objektu.

Návrh usnesení č. 72/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] M [redacted] P [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 72/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] T [redacted] D [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 497/12 orná půda k.ú. Nalžovické Podhájí do území rekreace.

Návrh usnesení č. 73/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] T [redacted] D [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 73/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] P [redacted] B [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 1617 jiná plocha-ostatní plocha, k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 74/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] P [redacted] B [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 74/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] J [redacted] K [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 1639 TTP k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy zastavitelné pro výstavbu rodinných domů.

Návrh usnesení č. 75/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] J [redacted] K [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 75/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] P [redacted] G [redacted] a [redacted] K [redacted] G [redacted], [redacted] o zařazení pozemků parc. č. 1580/3 a 1580/4 oba TTP a k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace ke stavbě rekreačního objektu.

Návrh usnesení č. 76/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] P [redacted] G [redacted] a [redacted] K [redacted] G [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 11

Usnesení č. 76/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] J [redacted] K [redacted] a M [redacted] K [redacted], [redacted] o zařazení pozemku par. č. 191/1 orná půda do zastavitelného území.

Návrh usnesení č. 77/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] M [redacted] a J [redacted] K [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 9 proti 1 zdržel se 2

Usnesení č. 77/2022 bylo přijato.

- Žádost [redacted] J [redacted] S [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 1616/3 jiná plocha-ostatní plocha, k.ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 78/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] J [redacted] S [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 78/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] J [redacted] E [redacted], [redacted] o zařazení části pozemku parc. č. 1339 TTP k.ú. Nalžovice do zastavitelného území pro stavbu 1 RD.

Návrh usnesení č. 79/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] J [redacted] E [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 3

Usnesení č. 79/2022 bylo přijato.

- Žádost společnosti DEMA Praha s.r.o., Oblouková 1001/20, 101 00 Praha-Vršovice o zařazení pozemků parc. č. 1555 orná půda, 1545 lesní půda, 519/2 lesní půda, vše k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace k vybudování golfového hřiště s doplňkovým zázemím.

Návrh usnesení č. 80/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost společnosti DEMA Praha s.r.o., Oblouková 1001/20, 101 00 Praha-Vršovice do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 12 zdržel se 0

Usnesení č. 80/2022 nebylo přijato.

- Společná žádost [redacted] P [redacted] L [redacted], [redacted]; [redacted] J [redacted] L [redacted], [redacted]; [redacted] H [redacted] L [redacted], [redacted]; [redacted] J [redacted] S [redacted], [redacted] a [redacted] E [redacted] V [redacted], [redacted] o zařazení pozemků parc. č. 1580/1, 1580/5, 1580/6, 1580/7, 1580/8, 1580/9, 1580/10, 1580/11, 1580/12, 1580/13 a 1580/14, vše TTP a k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rodinné rekreace případně rodinné bydlení.

Návrh usnesení č. 81/2022:

Zastupitelstvo schvaluje společnou žádost [redacted] P [redacted] L [redacted], [redacted]; [redacted] J [redacted] L [redacted], [redacted]; [redacted] H [redacted] L [redacted], [redacted]; [redacted] J [redacted] S [redacted], [redacted] a [redacted] E [redacted] V [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 81/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] V [redacted] K [redacted], [redacted] od zařazení pozemku parc. č. 1621 ostatní komunikace-ostatní plocha k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 82/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] V [redacted] K [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 2 proti 7 zdržel se 3

Usnesení č. 82/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] I [redacted] P [redacted], [redacted] a [redacted] J [redacted] Š [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 932 orná půda (nebo jeho části) k. ú. Nalžovice do plochy smíšené obytné bydlení venkovské.

Návrh usnesení č. 83/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] I [redacted] P [redacted], [redacted] a [redacted] J [redacted] Š [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 10 zdržel se 2

Usnesení č. 83/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] B [redacted] Č [redacted], [redacted] o zařazení části pozemku parc. č. 1015 orná půda k. ú. Nalžovice do zastavitelného území.

Návrh usnesení č. 84/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] B [redacted] Č [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 84/2022 bylo přijato.

- Žádost [redacted] K [redacted] a K [redacted] M [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 498/15 zahrada k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 85/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] K [redacted] a K [redacted] M [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 85/2022 nebylo přijato.

- Společná žádost P [redacted], H [redacted], T [redacted] a T [redacted] K [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 498/13 zahrada do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 86/2022:

Zastupitelstvo schvaluje společnou žádost P [redacted], H [redacted] T [redacted] a T [redacted] K [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 86/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] J [redacted] P [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 497/12 zahrada k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 87/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] J [redacted] P [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 87/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] P [redacted] a K [redacted] Š [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 498/14 zahrada do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 88/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] P [redacted] a K [redacted] Š [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 88/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] B [redacted] a M [redacted] B [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 498/2 zahrada a k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 89/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] B [redacted] a M [redacted] B [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 89/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] J [redacted] a J [redacted] K [redacted], [redacted] a [redacted] J [redacted] a J [redacted] Ž [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 498/17 zahrada k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 90/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] J [redacted] a J [redacted] K [redacted], [redacted] a [redacted] J [redacted] a J [redacted] Ž [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 90/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] J [redacted] a [redacted] I [redacted] F [redacted], [redacted] o zařazení pozemku parc. č. 498/12 zahrada k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 91/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] J [redacted] a [redacted] I [redacted] Farníkových, [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 91/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] Z [redacted] a Š [redacted], [redacted] o zařazení části pozemku parc. č. 1410 jiná plocha-ostatní plocha k. ú. Nalžovické Podhájí do území zastavitelného.

Návrh usnesení č. 92/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] Z [redacted] Š [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 2 proti 8 zdržel se 2

Usnesení č. 92/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] M [redacted] T [redacted], [redacted] o zařazení části pozemku parc. č. 1769 TTP k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 93/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] M [redacted] T [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 93/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] D [redacted] Z [redacted], [redacted] o zařazení části pozemku parc. č. 1619/1 orná půda k. ú. Nalžovické Podhájí výměře 2030 m² do plochy využití zahrada.

Návrh usnesení č. 94/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] D [redacted] Z [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 10 zdržel se 2

Usnesení č. 94/2022 nebylo přijato.

- Žádost [redacted] I [redacted] Š [redacted], [redacted] o vrácení části pozemku parc. č. 1644/1 TTP k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy zastavitelné.

Návrh usnesení č. 95/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [redacted] I [redacted] Š [redacted], [redacted] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 4 proti 6 zdržel se 2

Usnesení č. 95/2022 nebylo přijato.

- Žádost [REDACTED] E [REDACTED] H [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED] J [REDACTED] D [REDACTED], [REDACTED] o zařazení pozemku parc. č. 1580/2 TTP k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace.

Návrh usnesení č. 96/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] E [REDACTED] H [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED] J [REDACTED] D [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

Usnesení č. 96/2022 nebylo přijato.

- Žádost společnosti Cinepol Colsulting s.r.o., Ostrovní 126/30, 110 00 Praha 1, jednatel [REDACTED] R [REDACTED] J [REDACTED] o zařazení části pozemku parc. č. 1400 TTP k. ú. Nalžovice o výměře 65 m² do zastavitelné plochy z důvodu přístavby garáže ke stávající nemovitosti.

Návrh usnesení č. 97/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost společnosti Cinepol Colsulting s.r.o., Ostrovní 126/30, 110 00 Praha 1, jednatel [REDACTED] R [REDACTED] J [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 3

Usnesení č. 97/2022 bylo přijato.

- Žádost [REDACTED] L [REDACTED] T [REDACTED], [REDACTED] o zařazení části pozemku parc. č. 1014 orná půda k. ú. Nalžovice do zastavitelné plochy.

Návrh usnesení č. 98/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] L [REDACTED] T [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 3

Usnesení č. 98/2022 bylo přijato.

- Žádost [REDACTED] E [REDACTED] M [REDACTED], N [REDACTED] [REDACTED] o zařazení pozemků parc. č. 1444 a 1445 orná půda k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy zahrada bez možnosti výstavby.

Návrh usnesení č. 99/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] E [REDACTED] M [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 4

Usnesení č. 99/2022 bylo přijato.

- Žádost [REDACTED] V [REDACTED] K [REDACTED], [REDACTED] o zařazení pozemků parc. č. 1557 ost. plocha, 1558 orná půda a 1559 ostatní plocha, k. ú. Nalžovické Podhájí do plochy rekreace, sportoviště.

Návrh usnesení č. 100/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] V [REDACTED] K [REDACTED], [REDACTED] do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 101/2022 nebylo přijato.

- Žádost Obce Nalžovice o vyznačení plochy rekreace i na části pozemku parc. č. 1590 k. ú. Nalžovické Podhájí z důvodu zajištění a udržení občanské vybavenosti a poskytnutí služeb veřejného sektoru.

Návrh usnesení č. 101/2022:

Zastupitelstvo schvaluje žádost Obce Nalžovice do návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Nalžovice zařadit.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 101/2022 bylo přijato.

Po skončení hlasování poděkovala starostka všem za účast na zasedání a jelikož je zasedání posledním v tomto volebním období, vyslovila zároveň poděkování zastupitelům za jejich spolupráci za celé čtyřleté období.

Zapsala dne 23.9.2022 Jana Pšeničková

.....
místostarosta Jiří Podrázký

.....
starostka Jana Pšeničková

Zápis ověřili:

Vladimír Šimek

Jaroslava Bulínová