

Zápis č. 3/2018

ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 5. června 2018

Přítomno: 11 členů zastupitelstva, omluven Luboš Sůsa, Zbyněk Malý
(viz prezenční listina – příl. č. 1)

Zasedání zahájeno : 19.11 hodin

Zasedání ukončeno : 21.09 hodin

Starostka přivítala přítomné členy zastupitelstva obce i přítomné občany, zahájila zasedání a přečetla program zasedání. Program byl řádně zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 2) a členové zastupitelstva ho obdrželi v pozvánce na zasedání společně s podklady k jednání v souladu s jednacím řádem. Starostka navrhla rozšíření programu o další tři body: Směrnice k ochraně osobních údajů, Připomínky ke smlouvě o nájmu části pozemku na Sejcích a Žádost o vyjádření k projektu stavby RD.

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu.
2. Účetní závěrka obce za rok 2017.
3. Závěrečný účet a zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2017.
4. Rozpočtové opatření obce č. 3/2018.
5. Žádost o změnu územního plánu.
6. Žádost o souhlas se zpevněním stávajícího vjezdu k rodinnému domu.
7. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na další volební období.
8. Žádost o prodej pozemku pod chatou na Sejcích.
9. Žádost o podporu Linky bezpečí z rozpočtu obce.
10. Žádost o podporu Asociace rodičů.
11. Žádost o příspěvek na domovní čistírnu odpadních vod.
12. Žádost o souhlas s konáním závodu Rally Příbram.
13. Žádost o zapůjčení automobilu Transit.
14. Směrnice k ochraně osobních údajů.
15. Připomínky ke smlouvě o nájmu části pozemku na Sejcích.
16. Žádost o vyjádření k projektu stavby RD.
17. Informace starostky.
18. Diskuze.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Navržený program byl schválen

1. Za ověřovatele byli navrženi p. Ivana Křížková a p. Pavel Litoš.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

2. Účetní závěrka obce za rok 2017.

Návrh závěrečného účtu obce vč. výkazů a zprávy auditora o výsledku hospodaření obce za rok 2017 byl řádně zveřejněn na úřední desce a členové zastupitelstva ho obdrželi v podkladech k zasedání. Během zveřejnění návrhu požádala o vysvětlení některých položek v rozvaze předsedkyně finančního

výboru Ing. Procházková. Účetní obce jí podala elektronicky vysvětlení, které na zasedání na přání p. Litoše ještě zopakovala. Jednalo se o položky: Rozvaha – účet 408 Opravy předcházejících účetních období, Příloha – PIII – účet 924 – Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce (majetek obce, který využívá příspěvková organizace obce, tj. škola) a Příloha – PIV/12 – účet 948 – Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení (nezaplacené nájmy, služby, vodné a stočné předané k vymáhání právnímu zástupci).

Návrh usnesení č. 25/2018:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce za rok 2017.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 25/2018 bylo přijato.

3. Závěrečný účet a zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2017

Návrh usnesení č. 26/2018:

Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad Zprávu o výsledku hospodaření obce za rok 2017.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 26/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 27/2018:

Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad závěrečný účet obce za rok 2017.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 27/2018 bylo přijato.

4. Rozpočtové opatření obce č. 3/2017

Návrh usnesení č. 28/2018:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření obce č. 3/2018 ve výši: příjmy 395.200,- Kč; výdaje 497.200,- Kč; financování 102.000,- Kč (viz příloha č. 3).

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/2018 bylo přijato.

5. Žádost o změnu územního plánu

Ing. H. J. + p. M. P. podali Návrh na pořízení změny ÚP v rámci projednávané změny č. 2 ÚP obce Nalžovice spočívající ve využití pozemku parc. č. 1580/16 k.ú. Nalžovické Podhájí na Oboze. Žádají o změnu využití na zahradu určenou k rekreaci s možností vybudování studny a elektrické přípojky. Paní Jará objasnila zastupitelstvům důvody své žádosti, namítla, že dle mapového podkladu územního plánu je část jejího pozemku pozemkem stavebním. Zastupitelstvo se při diskuzi shodlo, že nelze tuto žádost o změnu ÚP do právě projednávané změny č. 2 územního plánu obce Nalžovice již zařadit, zpracovateli byly již předány podklady pro vypracování změny. Zároveň bylo zdůrazněno, že několik obdobných žádostí o změnu užívání pozemků na Oboze v rámci změny č. 2 územního plánu obce bylo zamítnuto. Žádost o změnu územního plánu lze opětovně podat až při zpracování další změny.

Návrh usnesení č. 29/2018:

Zastupitelstvo nesouhlasí se zařazením žádosti Ing. H. J. a p. M. P. do změny č. 2 územního plánu obce.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 29/2018 bylo přijato.

6. Žádost p. Z. F. o souhlas se zpevněním stávajícího vjezdu k rodinnému domu.

Žádost byla už v zastupitelstvu prodiskutována v prosinci loňského roku. Dnešního dne na místě členové stavební komise obce provedli místní šetření, z kterého byl předán starostce zápis, na základě něhož bude vydán souhlas obce se zpevněním sjezdu.

Návrh usnesení č. 30/2018:

Zastupitelstvo souhlasí se zpevněním stávajícího sjezdu k RD Nalžovické Podhájí č.p. 9.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 30/2018 bylo přijato.

7. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na další volební období.

Podle ustanovení § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů stanoví zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí počet členů zastupitelstva obce pro další volební období.

Pan Pavel Litoš navrhl snížení počtu členů zastupitelstva obce na počet 9, p. Zdeněk Malenda 11. Pan Josef Kubín navrhl neměnit stávající počet členů zastupitelstva obce, tj. 13. Po diskuzi bylo navrženo následující usnesení.

Návrh usnesení č. 31/2018:

Zastupitelstvo schvaluje, aby zastupitelstvo obce Nalžovice mělo v dalším volebním období 13 členů.

Hlasování: pro 6 proti 5 zdržel se 0

Usnesení č. 31/2018 bylo přijato.

8. Žádost o prodej pozemku pod chatou na Sejcích

Návrh usnesení č. 32/2018:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uveřejněním záměru obce prodat v k.ú. Nalžovické Podhájí pozemek parc. č. 1973 pod chatou ev. č. 75 a záměru obce pronajmout část pozemku parc. č. 1976 kolem chaty

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 33/2018:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uveřejněním záměru obce prodat pozemky pod chatami parc. č. 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300 a 301 k.ú. Nalžovické Podhájí a záměru pronajmout pozemek parc. č. 1943 k.ú. Nalžovické Podhájí kolem těchto chat.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/2018 bylo přijato.

9. Žádost o podporu Linky bezpečí.

Návrh usnesení č. 34/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje podpořit z rozpočtu obce v roce 2018 Linku bezpečí příspěvkem ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2018 nebylo přijato.

10. Žádost o podporu Asociace rodičů.

Návrh usnesení č. 35/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje podpořit z rozpočtu obce v roce 2018 Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. finančním příspěvkem.

Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 0

Usnesení č. 35/2018 nebylo přijato.

11. Žádost o příspěvek na domovní čistírnu.

Návrh usnesení č. 36/2018:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 10.000,- Kč na vybudování domovní čistírny odpadních vod.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 36/2018 bylo přijato.

12. Žádost o souhlas s konáním závodu Rally Příbram.

Návrh usnesení č. 37/2018:

Zastupitelstvo souhlasí s konáním závodu Rally Příbram v katastru obce Nalžovice a to na obecní komunikaci se startem na konci osady Nalžovice-Červený směr Dublovice.

Hlasování: pro 9 proti 2 zdržel se 0

Usnesení č. 37/2018 bylo přijato.

13. Žádost o zapůjčení automobilu Transit.

Žádost se týká přepravy klientů poskytovatele sociálních služeb MELA na týdenní rekondiční pobyt na Šumavě. V živé diskuzi bylo poukázáno na velké riziko odpovědnosti obce.

Návrh usnesení č. 38/2018:

Zastupitelstvo nesouhlasí se zapůjčením Transitu pro potřeby MELA p.s.s. ve dnech 23.-27.7.2018.

Hlasování: pro 11 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. 38/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 39/2018:

Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku na činnost společnosti MELA p.s.s. ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: pro 7 proti 4 zdržel se 0

Usnesení č. 39/2018 bylo přijato.

14. Směrnice k ochraně osobních údajů.

Návrh usnesení č. 40/2018:

Zastupitelstvo schvaluje Směrnici k ochraně osobních údajů.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 40/2018 bylo přijato.

15. Připomínky ke smlouvě o nájmu části pozemku na Sejcích.

Zastupitelé se podrobně seznámili s připomínkami p. F. K., k návrhu smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1975 k.ú. Nalžovické Podhájí. Zastupitelstvo nájem odsouhlasilo v září usnesením č. 73/2018. Po zvážení všech skutečností bylo navrženo odstoupení od nájemní smlouvy.

Návrh usnesení č. 41/2018:

Zastupitelstvo revokuje svoje usnesení č. 73/2017 ze dne 27. 9. 2017.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 41/2018 bylo přijato.

16. Žádost o vyjádření k projektu stavby RD.

Návrh usnesení č. 42/2018:

Zastupitelstvo souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č.446/3 k.ú. Nalžovice, souhlasí s připojením RD na obecní vodovodní a kanalizační řad.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 42/2018 bylo přijato.

17. Informace starostky.

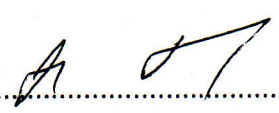
- výzva Krajského soudu v Praze – hledají kandidáty na funkci předsedícího soudu
- k umístění měřičů rychlosti vydala již souhlas Policie ČR, avšak zároveň bylo PČR naznačeno, že se připravují takové změny v dopravním značení a stanovení rychlosti na hlavní silnici Chlum-Nalžovice, že se zastupitelstvo obává, zda umístění měřičů bude smysluplné a proto s ním ještě vyčká do oznámení změn
- schůzky KV a FV v červnu
- oprava střechy vodárny je hotová, zároveň musel být zhotoven i nový strop, jsou objednány nové dveře a zaměstnanci obce opraví fasádu vodárny
- v pátek pracovnice KHS Příbram posoudí prostory bytu ve škole k přestavbě na třídu MŠ
- projekt na byt je připraven k podání na stavební úřad
- je podána 1. nabídka na úpravu návse u školy
- ČS oznámila navýšení úrokové sazby úvěru na pozemky na Častoboři o 0,3 % na 1,68 % p.a.

18. Diskuze.

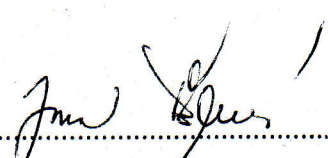
- p. Malenda vznesl dotaz, zda byla nebo bude podána žaloba na neznámého pachatele za pomluvu na základě článku p. M. V. v Sedčanském kraji. Starostka odpověděla, že ona žalobu nepodala.

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a zasedání ve 21.09 hodin ukončila.

Zapsala dne 12. června 2018 Jana Pšeničková


Jiří Podrázský, místostarosta




Jana Pšeničková, starostka

Ověřili:

Ivana Křížková

Pavel Litoš

