

Zápis č. 6/2022

ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 22. června 2022

Přítomno: 13 členů zastupitelstva (viz prezenční listina – příl. č. 1)

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Malenda, Zbyněk Malý

Zasedání zahájeno : 19.03 hodin

Zasedání ukončeno : 20.21 hodin

Starostka zahájila zasedání, přivítala přítomné a seznámila je s programem zasedání. Zastupitelé obdrželi program v e-mailu s pozvánkou. Pozvánka byla zároveň zveřejněna v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 2).

Na projednání navrhuje starostka další bod – výsledky výběrového řízení na pořízení dopravního automobilu zásahové jednotky hasičů a příjem dotací do rozpočtu obce na pořízení dopravního automobilu.

Program:

1. Volba ověřovatelů.
2. Návrh na pořízení změny ÚP pro obec Nalžovice – N. Podhájí oblast Oboz ze dne 27.5.2022.
3. Stavební úpravy a dostavba školy - zpracování a podání žádosti IROP II – 2021-2027.
4. Rozpočtové opatření č. 3/2022.
5. Žádost o pronájem části pozemku pro stánek se zmrzlinou na Oboze.
6. Smlouva o zřízení služebnosti ve prospěch obce - propustek Pazderny.
7. Návrh Obecně závazné vyhlášky obce o stanovení kratší doby nočního klidu.
8. Výsledky výběrového řízení na pořízení dopravního automobilu zásahové jednotky hasičů.
9. Příjem dotací do rozpočtu obce na pořízení dopravního automobilu zásahové jednotky hasičů.
10. Informace starostky z úřadu.
11. Diskuze.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Navržený program byl schválen.

1. Za ověřovatele byli navrženi Zdeněk Malenda a Zbyněk Malý.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

2. Návrh na pořízení změny ÚP pro obec Nalžovice – N. Podhájí oblast Oboz ze dne 27.5.2022.

Zástupci žadatelů o změnu územního plánu JUDr. Hrubý a Ing. Roudnická informovali zastupitele o požadavcích žadatelů, o jejich právech na užívání svých pozemků podle svých potřeb a zdůraznili, jaká je zodpovědnost zastupitelů při rozhodování o podaných žádostech o změnu územního plánu.

Starostka ujistila žadatele, že zastupitelé si plně uvědomují svou zodpovědnost. Zdůraznila, že je třeba celou oblast Obozu řešit komplexně, nikoliv pouze žadatele, které zastupuje JUDr. Hrubý, jelikož žádostí, které požadují tutéž změnu územního plánu, je podáno mnoho.

Předložený návrh starostka s místostarostou zkonzultovali s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Sedlčany. Na doporučení bude návrh projednán s ostatními žádostmi o změnu územního plánu (většina žádostí jednotlivců je duplicitní s tímto návrhem) na zasedání zastupitelstva obce v srpnu 2022. JUDr. Hrubý požádal o zaslání usnesení k návrhu.

Návrh usnesení č. 45/2022:

Zastupitelstvo schvaluje, že návrh na pořízení změny územního plánu obce podaný společností LADETA, z. ú. - Kanceláři pro zastupování občanů při jednání s úřady ČR dne 27.5.2022 pod č.j. OUNAL-384/2022, bude projednán společně s ostatními žádostmi o pořízení změny č. 3 územního plánu v srpnu 2022.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 45/2022 bylo přijato.

3. Stavební úpravy a dostavba školy - zpracování a podání žádosti IROP II – 2021-2027.

Intenzivně se pracuje na přípravě projektu „Základní škola Chlum, stavební úpravy stávajícího objektu a dostavba“. Vyhlášení výzvy k podání dotace je stále odsouváno – momentálně je výhled měsíc září, říjen. Žádost musí být řádně připravena k podání, abychom uspěli.

Návrh usnesení č. 46/2022:

Zastupitelstvo schvaluje využít ke zpracování a podání žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj z Integrovaného regionálního operačního programu II – 2021-2027 služeb firmy Profesionálové, a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové za cenu uvedenou v nabídce.

Hlasování: pro 12 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. 46/2022 bylo přijato.

4. Rozpočtové opatření č. 3/2022.

Návrh usnesení č. 47/2022:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022 ve výši v příjmové části 44.920,26 Kč a ve výdajové části 7.020.000,- Kč.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 47/2022 bylo přijato.

5. Žádost o pronájem části pozemku pro stánek se zmrzlinou na Oboze.

Návrh usnesení č. 48/2022:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1591 k.ú. Nalžovické Podhájí u kempu Oboz I o výměře 6 m² panu Miroslavu Balounovi, IČ: 71282327, Čimelická 957/1, 142 00 Praha 4 k umístění mobilního stánku s občerstvením na dobu od 1.7.2022 do 31.8.2022 s možností využití toalet v budově sociálního zařízení obecního kempu a připojení se na elektřinu. Elektřina bude hrazena dle spotřeby.

Pronájem pozemku se schvaluje ve výši 240,- Kč na den, tj. 7.440,- Kč měsíčně + záloha na odběr elektřiny 3.000,- Kč se splatností k 8.7.2022 a 8.8.2022. Záloha na elektřinu na měsíc červenec a srpen 2022 bude složena při podpisu smlouvy v kanceláři obecního úřadu.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 48/2022 bylo přijato.

6. Smlouva o zřízení služebnosti ve prospěch obce - propustek Pazderny.

Smlouvu o smlouvě budoucí k této služebnosti týkající se provozování, údržby a oprav propustku M-02 na Pazdernách uzavřela obec s LČR, s.p. v listopadu 2018.

Návrh usnesení č. 49/2022:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. SML-00084-2022-944 se s.p. Lesy České republiky se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451 k pozemku parc. č. 1378 k.ú. Nalžovické Podhájí a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 12 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. 49/2022 bylo přijato.

7. Návrh Obecně závazné vyhlášky obce o stanovení kratší doby nočního klidu.

Návrh usnesení č. 50/2022:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nalžovice č. 1/2022 o stanovení kratší doby nočního klidu na území obce Nalžovice.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 50/2022 bylo přijato.

8. Výsledky výběrového řízení na pořízení dopravního automobilu zásahové jednotky hasičů.

Výběrová komise ve složení P. Litoš, J. Mašek a T. Kuchařová se sešla v pondělí 6.6.2022 v 16.00 hodin. Oslovili jsme pět firem, nabídka byla doručena pouze jedna.

Návrh usnesení č. 51/2022:

Zastupitelstvo schvaluje nákup dopravního automobilu pro zásahovou jednotku hasičů od firmy PROGRES SERVIS SIBŘINA, spol. s r.o., Masojedy 59, 282 01 Český Brod, IČO: 005 49 142 za nabídkovou cenu 1.145.719,- Kč bez DPH, 1.386.319,90 s DPH.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 51/2022 bylo přijato.

9. Příjem dotací do rozpočtu obce na pořízení dopravního automobilu zásahové jednotky hasičů.

Návrh usnesení č. 52/2022:

Zastupitelstvo schvaluje příjem dotace na pořízení dopravního automobilu pro zásahovou jednotku hasičů ve výši 300.000,- Kč z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání Kofinancování účelových investičních dotací v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2022 z rozpočtu Středočeského kraje, a uzavření smlouvy se Středočeským krajem k žádosti č. HAS/DOP/047005/20022 - Pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH obce Nalžovice a z programu Ministerstva vnitra 01426 – Dotace pro jednotky SDH obcí ve výši 450.000,- Kč. Zastupitelstvo obce se zavazuje, že rozdíl mezi celkovou cenou dopravního automobilu a poskytnutou dotací bude v plné výši uhrazen z vlastních zdrojů obce.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 52/2022 bylo přijato.

10. Informace starostky z úřadu a diskuze.

- Dotace na kompostéry – do projednání na minulém zasedání byla mylně uvedena informace o finanční spoluúčasti obce k dotaci na pořízení kompostérů pro občany. Starostka navrhuje revokovat usnesení č. 44/2022 a podává návrh na odstoupení od žádosti o dotaci v projektu „Předcházení vzniku odpadů v DSO Sedlčansko“ z Operačního programu životní prostředí prostřednictvím svazku Sdružení obcí Sedlčanska.

Návrh usnesení č. 53/2022:

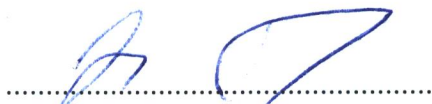
Zastupitelstvo revokuje své usnesení č. 44/2022 ze dne 17.5.2022 a schvaluje odstoupení od žádosti z projektu „Předcházení vzniku odpadů v DSO Sedlčansko“ z Operačního programu životní prostředí prostřednictvím svazku Sdružení obcí Sedlčanska.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 53/2022 bylo přijato.

- Informace o stavu na bankovních účtech obce.
- Informace o probíhajícím soudním sporu o nájemné pozemků kolem chat na Sejcích.
- V srpnu svolá starostka pracovní schůzku ohledně projednávání změn územního plánu s místním šetřením na Oboze.

Zapsala dne 23.6.2022 Jana Pšeničková

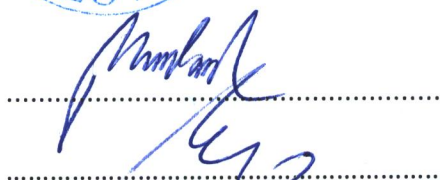


místostarosta Jiří Podrázský


starostka Jana Pšeničková

Zápis ověřili:

Zdeněk Malenda



Zbyněk Malý

