

Zápis č. 3/2025

ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 12. června 2025

Přítomno: 10 členů zastupitelstva (viz prezenční listina – příl. č. 1)

Omluveni: Jaroslava Balounová, Zdeněk Malenda, Luboš Sůsa,

P. Kubečková příchod 19.14 hod. – od bodu č. 3

P. Litoš příchod 19.24 hod. – od bodu č. 9

Ověřovatelé zápisu: Zbyněk Malý, Jan Mašek

Zasedání zahájeno : 19.09 hodin

Zasedání ukončeno : 20.27 hodin

Starostka po přivítání přítomných zahájila zasedání. Zkonstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a seznámila přítomné s programem zasedání. Pozvánku na zasedání společně s programem a podklady k jednání obdrželi členové zastupitelstva v e-mailu. Pozvánka (příloha č. 2) byla zveřejněna v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Starostka navrhuje projednat i žádost o finanční dar na pamětní desku Františka Schwarzenberga ze dne 6.6. a návrh záměru směny pozemků obce za pozemek školní zahrady.

Program:

1. Volba ověřovatelů.
2. Žádost o řešení nevyhovujícího stavu nezpevněné komunikace „u Jámy“.
3. Žádost o instalaci zrcadla v křižovatce u lihovaru na Chlumu.
4. Krátkodobý pronájem bytu č. 4 o velikosti 1+1 v bytovém domě Nalžovice 40.
5. Dohoda o provozování SIM karty pro komunikaci zařízení ČOV.
6. Účetní závěrka obce za rok 2024.
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024.
8. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024.
9. Obecně závazné vyhlášky obce.
10. Rozpočtové opatření č. 3/2025.
11. Žádost o finanční dar na pamětní desku Františka Schwarzenberga.
12. Záměr směny pozemků obce.
13. Informace starostky.
14. Diskuze.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Navržený program byl schválen.

1. Za ověřovatele byli navrženi Zbyněk Malý a Jan Mašek.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 2

2. Žádost o řešení nevyhovujícího stavu nezpevněné komunikace „u Jámy“.

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí obyvatelů č.p. Chlum 116 týkající se dlouhodobého špatného stavu komunikace parc. č. 469 k. ú. Nalžovice. Starostka sdělila, že na tuto komunikaci má obec územní rozhodnutí o umístění stavby, ale je třeba požádat odbor Dopravní úřad MěÚ Sedlčany o povolení záměru. Prosí zastupitele J. Maška o pomoc s vyřízením.

Návrh usnesení č. 30/2025:

Obec požádá o povolení záměru zhotovení komunikace a v této chvíli vyspraví výtluky.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 30/2025 bylo přijato.

3. Žádost o instalaci zrcadla v křižovatce u lihovaru na Chlumu.

Návrh usnesení č. 31/2025:

Zastupitelstvo schvaluje pořízení a instalaci dopravního zrcadla v křižovatce u lihovaru po odsouhlasení dopravním inspektorátem Příbram.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 31/2025 bylo přijato.

4. Krátkodobý pronájem bytu č. 4 o velikosti 1+1 v bytovém domě Nalžovice 40.

Návrh usnesení č. 32/2025:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem bytu č. 4 o velikosti 1+1 v obecním bytovém domě Nalžovice č.p. 40 p. G. S., na dobu určitou do 31.7.2025.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2025 bylo přijato.

5. Dohoda o provozování SIM karty pro komunikaci zařízení ČOV.

Návrh usnesení č. 33/2025:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Dohody o provozování SIM karty pro datové přenosy čistírny odpadních vod s firmou FIEDLER AMS s.r.o., Lipová 1789/9, 370 05 České Budějovice, IČO: 03155501, DIČ: CZ031255501.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/2025 bylo přijato.

6. Účetní závěrka obce za rok 2024.

Návrh usnesení č. 34/2025:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Nalžovice za rok 2024.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2025 bylo přijato.

7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024.

Zastupitelům byla předložena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 se závěrem: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelstvo bere tuto „Zprávu“ na vědomí.

8. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024.

Návrh usnesení č. 35/2025:

Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet obce Nalžovice za rok 2024 jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 s vyjádřením – bez výhrad.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 35/2025 bylo přijato.

9. Obecně závazné vyhlášky obce.

Návrh usnesení č. 36/2025:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nalžovice č. 1/2025, o stanovení kratší doby nočního klidu.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 36/2025 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 37/2025:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nalžovice č. 2/2025, o stanovení systému odpadového hospodářství obce.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 37/2025 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 38/2025:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nalžovice č. 3/2025, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství obce.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 38/2025 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 39/2025:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nalžovice č. 4/2025, o místním poplatku ze psů.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 39/2025 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 40/2025:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nalžovice č. 5/2025, o místním poplatku z pobytu.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 40/2025 bylo přijato.

10. Rozpočtové opatření č. 3/2025.

Návrh usnesení č. 41/2025:

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2025 ve výši na příjmové straně 1.061.054,11 Kč, na výdajové straně 2.116.029,11 Kč.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 41/2025 bylo přijato.

11. Žádost o finanční dar na pamětní desku Františka Schwarzenberga.

Návrh usnesení č. 42/2025:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na zhotovení pamětní desky Františka Schwarzenberga společnosti Post Bellum, z.ú., Španělská 1073/10, 130 00 Praha 2, IČ: 26548526, DIČ: CZ 26548526.

Hlasování: pro 6 proti 4 zdržel se 0

Usnesení č. 42/2025 bylo přijato.

12. Záměr směny pozemků obce.

O směně pozemků obce za pozemky, které jsou vlastnictvím Ing. J.T. a Ing. Z.T. a které jsou užívány již dlouhodobě obcí.

Návrh usnesení č. 43/2025:

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru obce směřit v k. ú. Nalžovice část obecního pozemku parc. č. 929 orná půda o výměře 3.300 m² a pozemek parc. č. 57 zahrada o výměře 3 m² za pozemky parc. č.:

58 zahrada – část o výměře cca 3.250 m² – školní zahrada

56 zahrada – část o výměře cca 150 m² – pod komunikací za farou

60 jiná plocha - ostatní plocha o výměře 135 m² – mez pod školní zahradou

750 silnice - ostatní plocha - část o výměře cca 95 m² - mez pod školní zahradou

976 neplodná půda - ostatní plocha o výměře 3.202 m² – pod bývalou skládkou a „skálou“ u potoka a kolem cesty od hlavní silnice k parku

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 43/2025 bylo přijato.

13. Informace starostky a diskuze.

Starostka informovala o likvidaci následků po vichřici v jednotlivých částech obce.

Plánovaný termín příštího zasedání je 9. července.

J. Dragoun a P. Litoš informovali o postupu stavebních prací na půdní vestavbě bytů na č.p. Chlum 15.

Zapsala dne 18.6.2025 Jana Pšeničková

.....
Jiří Podrázký, místostarosta

.....
Jana Pšeničková starostka

Zápis ověřili: Zbyněk Malý

.....

Jan Mašek

.....