

## Zápis č. 1/2020

ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 20. února 2020

**Přítomno: 13 členů zastupitelstva**  
(viz prezenční listina – příl. č. 1)

**Zasedání zahájeno : 18.09 hodin**

**Zasedání ukončeno : 19.30 hodin**

Starostka zahájila zasedání a seznámila přítomné s jeho programem. Program byl řádně zveřejněn na pozvánce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 2). Členové zastupitelstva obdrželi pozvánku na zasedání a podklady k jednání v souladu s jednacím řádem. Starostka navrhla přidat do programu další bod: Jmenování členů výběrového řízení na „Dětské hřiště u školy“.

### **Program :**

1. Volba ověřovatelů zápisu.
2. Pronájem obecní hospody s penzionem na Chlumu.
3. Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce v roce 2020.
4. Rozpočtové opatření č. 11/2019 a 1/2020.
5. Žádost o přehled těžby v obecních lesích.
6. Podání žádosti o dotaci ze St. fondu ŽP ČR na akci "Nalžovice – rozšíření ČOV"
7. Žádost ředitelky o souhlas s vyhlášením termínu k zápisu do mateřské školy.
8. Žádost o projednání připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“.
9. Žádost o jednorázové investiční snížení nájmu rekreačního zařízení na Sejcích.
10. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. st. 299 k.ú. Nalžovické Podhájí.
11. Zápis do kroniky obce za rok 2018.
12. Jmenování členů výběrového řízení na „Dětské hřiště u školy“
13. Informace starostky a diskuze.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Navržený program byl schválen.**

### **1. Za ověřovatele byly navrženy Jaroslava Bulínová a Ivana Fialová.**

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 1

### **2. Pronájem obecní hospody s penzionem.**

Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce od 19.9. do 7.10.2019. Na pracovní schůzce zastupitelstva 30. ledna se představil zájemce o provozování hospody od 1.3.2020 p. Jaromír Pokorný. Všech 9 přítomných členů zastupitelstva bylo pro uzavření nájemní smlouvy.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje pronájem hospody s penzionem Chlum č.p. 11 p. Jaromíru Pokornému, IČ 69168920 od 1.3.2020 s měsíční výší nájmu v období roku 2020 březen, duben a květen 7.500,- Kč a následně od 1. června 2020 s výší nájmu 10.000,- Kč měsíčně.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 1/2020 bylo přijato.**

### **3. Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce v roce 2020.**

O příspěvek z rozpočtu požádali: Svaz tělesně postižených, Sedlčany, Svaz diabetiků ČR Sedlčany, Ochrana fauny ČR Hrachov, Nalžovický zámek p.s.s., HC Bubák Chlum.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje poskytnout z rozpočtu obce v roce 2020 tyto příspěvky na činnost:

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| Svaz tělesně postižených Sedlčany | 3.000,- Kč  |
| Svaz diabetiků ČR Sedlčany        | 3.000,- Kč  |
| HC Bubák Chlum                    | 15.000,- Kč |

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 2/2020 bylo přijato.**

### **4. Rozpočtová opatření.**

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2019.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020 v příjmové části 490.200,- Kč a ve výdajové části 640.000,- Kč.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 3/2020 bylo přijato.**

### **5. Žádost o přehled těžby v obecních lesích.**

Pan Mrázek žádal již jednou o toto sdělení. Při osobním jednání mu bylo vysvětleno, že v uplynulých letech žádná kalamitní těžba v obecních lesích prováděna nebyla a tudíž nebyla prováděna ani hromadná výsadba. Pokud je prodáváno dřevo, pochází z každoročních prořezávek kolem cest, případně jde o stromy padlé při vichřici či ojedinělé kácení stromů ve špatném stavu. Vyjádření zašle starosta žadateli písemně.

### **6. Podání žádosti o dotaci ze SFŽP ČR na akci „Nalžovice – rozšíření ČOV“**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti z rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Nalžovice – rozšíření čistírny odpadních vod“

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 4/2020 bylo přijato.**

### **7. Žádost ředitelky školy o souhlas s vyhlášením termínu k zápisu do mateřské školy.**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje vyhlášení termínu pro podávání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání podle § 34 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, pro školní rok 2020/2021 v termínu od 4.5.2020 do 11.5.2020.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 5/2020 bylo přijato.**

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 5/2020 bylo přijato.**

### **8. Žádost o projednání připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje zapojit se do akce Vlajka pro Tibet vyvěšením tibetské vlajky na budově obecního úřadu dne 10.3.2020.

Hlasování: pro 0 proti 13 zdržel se 0

**Usnesení č. 6/2019 nebylo přijato.**

### **9. Žádost o jednorázové investiční snížení nájmu rekreačního zařízení na Sejcích.**

Žádost podala provozovatelka rekreačního zařízení Maják Slapy. Zastupitelé zvážili důvody podané žádosti.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje snížení nájmu na rok 2020 v rekreačním zařízení Maják Slapy

Hlasování: pro 0 proti 13 zdržel se 0

**Usnesení č. 7/2020 nebylo přijato.**

### **10. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. st. 299 k.ú. Nalžovické Podhájí.**

Jedná se o pozemek o výměře 40 m<sup>2</sup> pod chatou ve vlastnictví žadatelů – manželů Hl..., kteří mají uzavřenou s obcí smlouvu o nájmu tohoto pozemku i pozemku parc.č. 1943, společného pro ostatní vlastníky chat.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc.č. st. 299 k.ú. Nalžovické Podhájí, obec Nalžovice o výměře 40 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro 11 proti 2 zdržel se 0

**Usnesení č. 8/2020 bylo přijato.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc.č. st. 299 k.ú. Nalžovické Podhájí, obec Nalžovice o výměře 40 m<sup>2</sup> s cenou 800,- Kč za 1 m<sup>2</sup> manželům Ing. J. Hl..., r.č. ... a Ing. L. ...

Hl..., r.č. ..., oba trvale bytem :

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 9/2020 bylo přijato.**

Vzhledem k tomu, že dva vlastníci chat v této lokalitě nereagovali na výzvy k uzavření nájemních smluv na pozemky pod svými chatami a pozemku užívaného společně s ostatními vlastníky chat a ani na předžalobní upomínky, žádá starostka zastupitelstvo o schválení podání žalob k vymáhání dlužného nájemného.

**Návrh usnesení:**



### **11. Zápis do kroniky obce za rok 2018.**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje znění zápisu do kroniky obce za rok 2018.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 11/2020 bylo přijato.**

### **12. Jmenování členů komise pro výběrové řízení na „Dětské hřiště u školy“**

#### **Návrh usnesení:**

Členy komise výběrového řízení na akci „Dětské hřiště u školy“ jsou jmenováni: Jan Mašek, Jaroslava Bulínová, Jiří Podrázky a náhradník Vladimír Šimek.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 12/2020 bylo přijato.**

### **13. Informace starostky a diskuze**

- Ministerstvo financí vypsalotační program, z kterého je možné žádat na rekonstrukce škol. Starostka navrhuje podat žádost o dotaci na akci „Přístavba MŠ a atelieru k objektu základní školy“.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje investiční záměr „Přístavba MŠ a atelieru k objektu základní školy“ a podání žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva financí na tuto akci.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 13/2020 bylo přijato.**

- Lesy České republiky, s.p. správce toku potoka Musík mají zpracovaný projekt na protipovodňové úpravy břehů potoka na Chlumu nad mostem u lihovaru. Financování této akce s rozpočtem 5,657 mil. Kč podmiňuje poskytovatel dotace Ministerstvo zemědělství vybudováním mostu u lihovaru, který je vlastnictvím obce. Z důvodu snahy nezmařit již připravené potřebné protipovodňové úpravy břehů potoka je na zvážení, zda zahájit přípravu stavby mostu. Zároveň je v havarijním stavu mostek na Pazdernách. Na stavbu obou nových mostů je vydáno stavební povolení. Starostka navrhuje zahájit soutěž o zhotovitele obou mostů a usilovat o získání dotace na realizaci.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje zahájit výběrové řízení na obnovu mostu na Chlumu a obnovu propustku na Pazdernách.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 14/2020 bylo přijato.**

- Na úterý 18. února byla naplánována schůzka stavební komise ohledně nepořádku kolem hospodářství pana M. V , který se ovšem ze schůzky omluvil. Komise se sejde v náhradním termínu navrženém p. Vokrouhlikem. Předmětem jednání komise bylo i rozúčtování celkových nákladů ve výši 96.800,- Kč vynaložených na vyhotovení změny č. 2 územního plánu obce Nalžovice.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje celkové náklady na vyhotovení změny č. 2 územního plánu obce Nalžovice uhradit rovným dílem 24.200,- Kč Obec Nalžovice a žadatelé o změnu: p. P L , p. E

M i a p. M V

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 15/2020 bylo přijato.**

- V období pololetních a jarních prázdnin byly provedeny stavební úpravy ve školní jídelně spojené s instalací konvektomatu a multifunkční pánve. Zařízení jsou v plném provozu.
- Jarmila Procházková žádá kontrolu zveřejňování dokumentů a elektronické úřední desce. Kontrolu provede starostka.
- Zbyněk Malý upozornil na uvolněný kamenný schod schodiště u Sedláčků.
- Starostka navrhla nákup sypače za obecní GAZ v ceně 15 tis. Kč bez DPH.
- Jarmila Procházková požaduje po starostce řešení problémů ohledně společného užívání cesty na Dražkách. Starostka doporučila vyřešit si své spory se sousedy osobně, bez účasti obecního úřadu.

Zapsala dne 21.2.2020 Jana Pšeničková



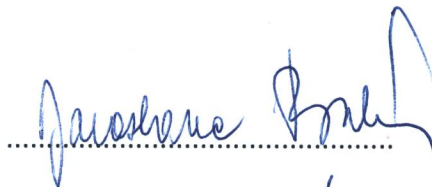
.....  
místostarosta Jiří Podrázský




.....  
starostka Jana Pšeničková

Zápis ověřili:

Jaroslava Bulínová



Ivana Fialová

