

Zápis č. 5/2022

ze zasedání zastupitelstva Obce Nalžovice dne 17. května 2022

Přítomno: 11 členů zastupitelstva (viz prezenční listina – příl. č. 1)

Omluveni: Ivana Fialová, Jakub Spilka

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petra Kubečková, Josef Kubín

Zasedání zahájeno : 19.06 hodin

Zasedání ukončeno : 20.06 hodin

Starostka zahájila zasedání, přivítala přítomné a přečetla program zasedání, který obdrželi členové zastupitelstva v e-mailu s pozvánkou. Pozvánka byla zveřejněna v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 2). Navrhla přidat na program do bodu č. 2 žádost Nalžovického zámku o finanční příspěvek na pořádání sportovních her a jako další dva body programu: žádost firmy Energon o vyjádření k projektu stavby s výzvou k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dotační projekt – kompostéry pro obce „Předcházení vzniku odpadů v DSO Sedlčansko “z Operačního programu životní prostředí.

Program:

1. Volba ověřovatelů.
2. Žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce.
3. Návrh na převod pozemku parc. č. 956 neplodná půda-ostatní plocha v k.ú. Nalžovice na Chlumu o výměře 257 m² do majetku obce.
4. Účetní závěrka a hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Chlum za rok 2021.
5. Žádost o převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ do rezervního fondu.
6. Účetní závěrka obce za rok 2021.
7. Závěrečný účet obce na rok 2021.
8. Výsledky výběrového řízení na zhotovitele akce: Nalžovice - inženýrské sítě a komunikace ve stavební lokalitě OV7.
9. Územní studie stavební lokality obce OV7.
10. Žádost o pořízení změny č. 3 Územního plánu Obce Nalžovice.
11. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro nové volební období.
12. Žádost firmy Energon o vyjádření k projektu stavby s výzvou k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.
13. Kompostéry pro obce.
14. Informace starostky o provozu obce a diskuze.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Navržený program byl schválen.

1. Za ověřovatele byli navrženi Ing. Petra Kubečková a Josef Kubín.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

2. Žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce.

Žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – žádost podali:

- Křídla – domácí hospic Sedlčany
- Svaz tělesně postižených Sedlčany
- Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR Prostějov
- Český červený kříž na „Omalovánky první pomoci“
- Nalžovický zámek, p.s.s. na pořádání akce „Den sportovních her“

Návrh usnesení č. 29/2022:

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2022 ve výši 5.000,- Kč na provoz Domácího hospice Křídla v Sedlčanech, nám. T.G.Masaryka 28, 264 01 Sedlčany.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 29/2022 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 30/2022:

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2022 ve výši 2.000,- Kč na činnost Svazu tělesně postižených v ČR z.s., místní organizace v Sedlčanech, Kapitána Jaroše 482, 264 01 Sedlčany.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 30/2022 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 31/2022:

Zastupitelstvo neschvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2022 na činnost Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR, z.s. Klub RADOST, Barákova 23, 796 01 Prostějov

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 31/2022 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 32/2022:

Zastupitelstvo neschvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2022 na podporu vydání Omalovánek první pomoci Českého červeného kříže, Úřad ČČK, 118 04 Praha 1, Thunovská 18.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2022 ne/bylo přijato.

Návrh usnesení č. 33/2022:

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2022 ve výši 5.000,- Kč Nařovickému zámku, p.s.s., 262 93 Nařovice 14 na pořádání akce „Den sportovních her“ dne 15.6.2022.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/2022 bylo přijato.

3. Návrh na převod pozemku parc. č. 956 neplodná půda-ostatní plocha v k.ú. Nařovice na Chlumu o výměře 257 m² do majetku obce.

Návrh usnesení č. 34/2022:

Zastupitelstvo neschvaluje převod vlastnického práva k pozemku parc. č. 956 neplodná půda-ostatní plocha, k.ú. Nařovice, o výměře 257 m² do vlastnictví Obce Nařovice.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2022 bylo přijato.

4. Účetní závěrka a hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Chlum za rok 2021.

Návrh usnesení č. 35/2022:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace obce Základní školy a Mateřské školy Chlum za kalendářní rok 2021 s kladným hospodářským výsledkem 7.226,19 Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 35/2022 bylo přijato.

5. Žádost o převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ do rezervního fondu.

Návrh usnesení č. 36/2022:

Zastupitelstvo schvaluje převod hospodářského výsledku Základní školy a Mateřské školy Chlum za rok 2021 ve výši + 7.226,19 Kč do rezervního fondu školy s možným použitím na nákup pracovních stolů školní kuchyně.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 36/2022 bylo přijato.

6. Účetní závěrka obce za rok 2021.

Návrh usnesení č. 37/2022:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 37/2022 bylo přijato.

7. Závěrečný účet obce na rok 2021.

Návrh usnesení č. 38/2022:

Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet obce Nalžovice za rok 2021 jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 s vyjádřením – bez výhrad.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 38/2022 bylo přijato.

8. Výsledky výběrového řízení na zhotovitele akce: „Nalžovice OV7 - inženýrské sítě, komunikace“ ve stavební lokalitě.

14.4.2022 starostka obeslala 5 firem s výzvou k podání nabídky na akci „Nalžovice OV7 – inženýrské sítě, komunikace (veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce). 2. května 2022 hodnotící komise otevírala 4 obálky s doručenými nabídkami. Nejnižší cenu na zhotovení díla nabídla firma 1. SČV, a.s. Novohospodská 93, 261 01 Příbram IX, IČ: 47549793 a komise doporučuje, aby zadavatel, tj. obec, zadal zakázku této firmě.

Návrh usnesení č. 39/2022:

Zastupitelstvo na základě doporučení hodnotící komise schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností 1. SČV a.s. Novohospodská 93, 261 01 Příbram IX, IČ: 47549793, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu 5.969.996,11 Kč vč. DPH a splnila podmínky výběrového řízení a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 39/2022 bylo přijato.

9. Územní studie stavební lokality obce OV7.

Návrh usnesení č. 40/2022:

„Zastupitelstvo obce Nalžovice schvaluje v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádost obce Nalžovice o pořízení Územní studie zastavitelné plochy OV7“.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 40/2022 bylo přijato.

10. Žádost o pořízení změny č. 3 Územního plánu Obce Nalžovice.

Návrh usnesení č. 41/2022:

Obec Nalžovice požádá dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) pořizovatele o pořízení změny Územního plánu Obce Nalžovice č. 3. Pořizovatelem ÚP obce Nalžovice je Městský úřad Sedlčany úřad územního plánování, dle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona. Určeným zastupitelem pro pořizování změny č. 3 územního plánu Obce Nalžovice je Jana Pšeničková.

Hlasování: pro 10 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. 41/2022 bylo přijato.

11. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro nové volební období.

Podle §67 zák. č. 121/2005Sb. zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích stanoví počet členů zastupitelstva pro dané volební období.

Návrh usnesení č. 42/2022:

Zastupitelstvo schvaluje pro příští volební období v letech 2022-2026 13-ti členné zastupitelstvo obce Nalžovice.

Hlasování: pro 10 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. 42/2022 bylo přijato.

12. Žádost firmy Energon o vyjádření k projektu stavby a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

Návrh usnesení č. 43/2022:

Zastupitelstvo souhlasí se zamýšlenou stavbou: pokládka kabelového vedení – el. připojení pozemku parc. č. 1063/7 v katastrálním území Nalžovice s podmínkou umožnění bezplatného připojení stávajícího odběrného místa obecní vodárny na parc. č. 1216 k. ú. Nalžovice z nového el. jističího pilíře X7 v rámci zamýšlené stavby a následně s touto podmínkou souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6030693/VB/2.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 43/2022 bylo přijato.

13. Kompostéry pro obce

Starostka navrhuje účast obce ve společné žádosti obcí ze Sdružení obcí Sedlčanska o dotaci z dotačního titulu Operačního programu životní prostředí „Předcházení vzniku odpadů v DSO Sedlčansko“, podaného prostřednictvím svazku Sdružení obcí Sedlčanska. Získat můžeme 100 ks s 15% spoluúčástí naší obce, tj. 14.336,- Kč.

Návrh usnesení č. 44/2022:

Zastupitelstvo obce Nalžovice schvaluje zapojení obce do projektu „Předcházení vzniku odpadů v DSO Sedlčansko“ z Operačního programu životní prostředí, podaného prostřednictvím svazku Sdružení obcí Sedlčanska a schvaluje závaznou finanční spoluúčást obce na tomto projektu ve výši 14.336,- Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 44/2022 bylo přijato.

14. Informace starostky o provozu obce a diskuze.

- Projekt přístavby školy – je zpracovávána změna stavby před dokončením z důvodu změny nastavení dotačních podmínek.
- Paní V. P. žádá o opravu tarasu – předáno stavební komisi, posoudí stav a vyvolá jednání na místě.
- Ve čtvrtek 26.5. v 15 hodin proběhne schůzka s právním zástupcem vlastníků některých pozemků na Oboze a po té schůzka stavební komise.
- Starostka poskytla informace přítomným vlastníkům pozemků na Oboze o tom, jak probíhá zpracování žádostí o změnu územního plánu.

Zapsala dne 26.5.2022 Jana Pšeničková

.....
místostarosta Jiří Podrázský

.....
starostka Jana Pšeničková

Zápis ověřili:

Ing. Petra Kubečková

Josef Kubín